



Los más jóvenes transitan por el viejo espigón. /Fotos: Vicente Brito

## Aires de recreación en Tunas



La comunidad costera de Tunas de Zaza vive su etapa estival en la playa, en el parque y en el complejo gastronómico, lugares donde se respiran mejores tiempos para el esparcimiento

Xiomara Alsina Martínez

Para Kevin y Daineris, dos pequeños residentes en Tunas de Zaza, el verano transcurre sin prisa, debe ser porque el mar, que tanto gusta a los que no tienen el privilegio de verlo diariamente, pasa inadvertido ante sus ojos y en tiempos de vacaciones su mayor distracción consiste en ver televisión, jugar con un *table* o salir a pescar.

Otros niños de la comunidad pesquera disfrutan pero a su manera, cuando en medio del parque, recién reanimado, montan un artefacto rodante o se mecen en hamacas hechas con redes de pesca en desuso, pero siempre con el placer de sentirse libres y de correr hacia la playa cercana en cuanto el sol baja.

La playa de Tunas recibe cada fin de semana a bañistas que acuden desde Guasimal, Paredes, Tayabacoa, El Salado y otros asentamientos cercanos, para disfrutar no solo del chapuzón, sino de las ofertas gastronómicas que les ofrecen las unidades radicadas allí.

### NUESTRO MEJOR VERANO

Sin muchos reparos y con la mente puesta en la limpieza del área de baño, la cual permanece impecable, José Esteban Juviel Pérez asegura que la presente etapa estival ha es-

tado animada por actividades que hacía mucho tiempo no se realizaban.

“Todavía se habla de la fiesta por el inicio del verano —explica José Esteban— con la actuación de un grupo musical y el trabajo de los compañeros del Inder y Cultura. Esta área se llenó desde por la mañana y se mantuvo activa hasta por la noche, ojalá que el cierre sea igual.

“Aquí tratamos de recuperar la playa y los árboles que tantas veces se los lleva el viento cuando entran los ciclones, por eso, después del Irma, sembramos unas 20 matas de caleta, almendra y coco, que nos dan sombra, pero lo que más nos afecta es la parte del malecón, que requiere relleno y reparar el muro”.

Para la octogenaria Julia Estepe Pérez, vecina del lugar, la imagen más preciada que guarda de Tunas de Zaza es el antaño embarcadero de azúcar, sitio que aparece en uno de los tantos cuadros hechos por su esposo, el ya fallecido Omar Naranjo Rodríguez (Lolo), quien pintó paisajes de la comunidad y de su entorno para que las nuevas generaciones conocieran cómo era el poblado de pescadores en la época de la colonia.

“Hace poco —dice Julia— me pidieron el cuadro para exponerlo en una actividad por la llegada del verano, y para muchos fue una sorpresa observar los barcos en el atracadero, los contenedores sobre las patanas y

parte del malecón de la playa con su baranda original, ojalá, al menos esa área se pueda recuperar”.

### BAJO LA MIRADA DE LA GASTRONOMÍA

En el Centro Recreativo de Tunas de Zaza Edry Sendra Pérez, el administrador, reconoce que si algo ha estado bien en estos meses de verano es la disponibilidad de cerveza dispensada en el Ranchón y los aseguramientos para la elaboración de alimentos, aunque existen otras dificultades, pero este año la atención ha sido muy favorable.

“Los fines de semana esto se llena, ofertamos almuerzo y comida en el restaurante, con extensiones de venta en la cafetería y el punto que está más próximo a la playa, allí los bañistas disfrutan también de la música”.

Para la joven gastronómica Yunisleidy Mérida Montané este ha sido un verano superior en propuestas recreativas y en ofertas de productos. “En Tunas no hay costumbre de bañarse en la playa nunca antes de las cuatro de la tarde —asevera—, pero después de ese horario y hasta las nueve de la noche esta playa se llena.

“Aquí han traído desde Sancti Spiritus grupos musicales, artistas cómicos y otras actividades, que siempre son bien recibidas; pero lo importante es que se mantengan en otras etapas del año, precisamente por ser esta una comunidad apartada de la ciudad”, reconoce finalmente la joven.

El ir y venir de las olas irrumpe contra lo que queda del viejo malecón. En el agua algunos revolotean bajo el intenso sol, otros caminan por el antiguo muelle para usarlo como trampolín. El parque estrenó luminarias y los niños practican deportes, montan bicicletas o juegan entre los chalanes que permanecen amarrados cerca del caserío.

“Ya estamos casi en la recta final del verano —expone la lugareña Lisnira Pérez García— y seguimos esperando una solución para el transporte; el tren casi siempre falla y no hay respaldo en guaguas, de no ser por esta limitante, el verano sería más placentero, porque esta playa no es solo de los tuneros, es también la playa de Sancti Spiritus.

## Impermeabilización con pasos cortos

Carmen Rodríguez Pentón

La impermeabilización en las cubiertas de edificios es una alternativa que protege esos espacios habitacionales del deterioro; sin embargo, la ejecución exitosa y la expansión de este tratamiento a la mayoría de las edificaciones pendientes es una labor que marcha a pasos cortos en Sancti Spiritus, donde, a pesar de cumplirse el plan nominal hasta la fecha, solo se han podido impermeabilizar 52 edificios de los 251 que fueron afectados por el huracán Irma.

Maribel Vázquez Bernal, especialista principal de Conservación y Rehabilitación en la Dirección Provincial de la Vivienda, ofrece a *Escambray* detalles acerca de un asunto vital para el mejoramiento del fondo habitacional.

“Todos los años se trabaja intensamente para eliminar las filtraciones en gran parte de los edificios multifamiliares del territorio, y para este año tenemos un plan de 39 con un financiamiento de 744 000 pesos. Según el cronograma, al cierre de junio se habían concluido 18 como parte de un programa que tiene respaldo material y financiero”.

Otra situación existe con las 251 afectaciones de techo en edificios multifamiliares provocadas por el huracán Irma, de las cuales se han resuelto 52, porque el pasado año entró determinada cantidad de mantas y se repararon las más críticas, pero para el resto no hay respuesta financiera ni material. En el momento en que haya recursos se solicitaría al Consejo de la Administración Provincial el financiamiento del uno por ciento del impuesto territorial.

**¿Existen otras variantes de impermeabilización para los casos que continúan siendo críticos?**

Hay diferentes formas de encerado de techo, pero las personas prefieren la manta porque es la más duradera, pero existen otras variantes como la rasilla, un proyecto para colocar en edificaciones que admiten este tipo de aislante y hay otro, puramente espirituario, que consiste en usar la manta fina (es la que va debajo de la más gruesa cuando esta pesa menos de 4 kilogramos) cubierta con una especie de mortero. Así se han protegido algunos techos en La Sierpe y en el reparto 23 de Diciembre, del municipio de Sancti Spiritus, con buenos resultados.



Maribel Vázquez Bernal, especialista principal en la Dirección Provincial de la Vivienda. /Foto: Vicente Brito

De igual manera se utiliza la tecnología llamada D-10, la cual tiene una vida útil de 10 años. Si a un edificio se le levantó la mitad o un pedazo de la manta, en el territorio se ha tomado la decisión de cubrirlo con la mezcla para que el daño no se extienda al que no está afectado. Ese procedimiento siempre se colegia con el arquitecto de la comunidad y está indicado que se aplique en todos los municipios.

**¿Cuánto deberá pagar cada afectado por la cubierta después de reparada?**

Un edificio de 20 apartamentos impermeabilizado con D-10 está en el orden de los 18 000 pesos y a cada inquilino se le cobran 368 pesos aproximadamente.

**¿Qué pasará con otras edificaciones como las biplantas del reparto 26 de Julio en Sancti Spiritus que también tienen filtraciones?**

Hace tres años se tomó la decisión de encerar unos cuantos módulos, pero en realidad no están contemplados como edificios, aunque hay que recordarles a los necesitados que también existe la opción del subsidio para arreglar cubiertas y de esos se han otorgado algunos.

**¿Qué se espera para el segundo semestre del año con las afectaciones del huracán Irma?**

En todos los municipios hay respuesta de impermeable alternativo para ir avanzando y se prevé incluso su venta en los establecimientos del Comercio para los afectados. No obstante, hasta este momento no hay respuesta de entrada de mantas al país.



El Centro Recreativo de Tunas de Zaza es otra de las atracciones para los pobladores.